



REPUBLIQUE TUNISIENNE
Ministère de l'Enseignement Supérieur et
de la Recherche Scientifique

INSTITUT DES HAUTES ÉTUDES COMMERCIALES DE CARTHAGE
« IHEC-CARTHAGE »

Projet de modernisation de l'Enseignement Supérieur en soutien à
l'Employabilité (PromESSE/TN)



TERMES DE RÉFÉRENCE
Consultation N° 02/PAQ-4C/IHEC-Carthage/2024

Aménagement de la Salle I1

Dans le cadre du : PROJET « PAQ-4C »

Septembre 2024

LETTRE D'ACCOMPAGNEMENT

Messieurs,

Je viens par la présente vous demander de nous faire parvenir votre meilleure offre concernant l'aménagement d'un coworking space objet de la présente consultation N°02/2024/PAQ-4C
Les soumissionnaires intéressés sont invités à télécharger gratuitement le dossier de la consultation sur le site web de l'IHEC ou de le retirer directement du service financier

Les offres doivent parvenir par voie postale ou par dépôt direct au bureau d'ordre de l'IHEC sous plis fermés au plus tard le **25 Octobre 2024 à 16:00** heure locale (le cachet du bureau d'ordre de l'IHEC faisant foi) avec la mention suivante :

“ NE PAS OUVRIR - CONSULTATION N° 02/2024

Aménagement Coworking space

PAQ-4C

IHEC-Carthage –

Rue Victor Hugo, Carthage Présidence, 2016.

Clauses Administratives

Article premier : Contexte	<p>Dans le cadre du projet PAQ-4C, l'IHEC invite, par la présente demande, les soumissionnaires à fournir leurs offres techniques et financières pour l'aménagement de la Salle D'informatique « I1 ».</p> <p>La consultation comprend deux lots indépendants. Les soumissionnaires peuvent participer pour l'intégralité des lots ou à un ou plusieurs lots.</p>
Article 02 : Présentation de l'offre	<p>Les soumissionnaires intéressés sont invités à télécharger gratuitement le dossier de la consultation sur le site web de l'IHEC : www.ihec.rnu.tn ou par retrait direct du service financier de l'IHEC .L'envoi des offres se fera sous enveloppe cachetée portant obligatoirement la mention «Ne pas ouvrir» CONSULTATION N° 02/2024/PAQ-4C : aménagement d'une salle d'informatique.</p> <p>L'enveloppe doit contenir :</p> <p>le dossier administratif + l'offre financière</p> <p>L'enveloppe devra être adressée sous pli fermé au nom de M. Le directeur de l'IHEC IHEC-Carthage - Rue Victor Hugo, Carthage Présidence, 2016 par voie postale recommandée ou par rapide-post ou déposée directement au Bureau d'Ordre de l'IHEC contre récépissé.</p> <p>La date limite de remise des offres est fixée au : 25/10/2024 à 16H00 , passé ce délai, aucune offre ne pourra être acceptée.</p> <p>L'enveloppe doit comprendre les éléments suivants:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Une copie du registre de commerce2) Le cahier des charges dûment signé et paraphé par le soumissionnaire dans toutes ses pages. La signature avec son nom et prénom, sa fonction et la date ainsi que le cachet à la fin de la dernière page.3) Les formulaires de réponse signés, paraphés et portant le cachet du soumissionnaire montrant clairement les spécifications techniques et remplis selon le modèle proposé.4) Les prospectus techniques du matériel demandé signés et portant le cachet du soumissionnaire doivent être clairs et approuvant les spécifications techniques demandées (l'utilisation d'un marqueur fluorescent est souhaitée). Ces prospectus peuvent être en langue française ou anglaise ou arabe.5) L'offre financière constituée de -La soumission dûment remplie, signée, datée et portant le cachet du soumissionnaire (selon le modèle ci-joint en annexe) et du bordereau détaillé des prix toutes taxes comprises selon les modèles en annexe.
Article 03 : validité de l'offre	<p>Les candidats, du seul fait de la présentation de leur soumission, sont liés par leurs offres pour une période de 90 jours à compter du jour suivant la date limite fixée pour la réception des offres.</p>
Article 04: Les prix	<p>Pendant la période de validité de l'offre, les prix sont fermes et non révisables.</p>

<p>Article 05 : Délai d'exécution</p>	<p>Le délai global maximum d'exécution est de 30 jours pour chaque lot.</p> <p>Le délai d'exécution pour le lot 1 doit inclure l'importation, le transport, la livraison, l'installation des équipements dans les locaux de l'IHEC.</p> <p>Le délai d'exécution pour le lot 2 indique l'achèvement des travaux pour une réception définitive.</p>
<p>Article 06: Garantie</p>	<p>Le soumissionnaire garantit le matériel à livrer contre tout vice de fabrication ou défaut de matière pendant une durée minimale d'un (01) an à compter de la date de réception. Dans le cas où il y a des équipements défectueux, le soumissionnaire s'engage à son remplacement gratuitement et dans un délai de 10 jours à partir de la date d'information du soumissionnaire.</p>
<p>Article 07 : Evaluation des offres</p>	<p><u>Pour le lot 1</u> : La commission de dépouillement procède au dépouillement par lot et par item conformément aux caractéristiques exigées par le présent cahier des charges puis les classer par prix croissant. Le soumissionnaire retenu est celui qui présente l'offre financière la moins disante et propose de lui <u>attribuer l'item en question</u>.</p> <p>Si ladite offre technique s'avère non conforme aux modèles demandés et choisis par la commission elle sera éliminée puis il sera procédé selon la même méthodologie, pour les offres techniques concurrentes selon leur classement financier croissant.</p> <p><u>Pour le lot 2</u> : La commission de dépouillement procède au dépouillement par lot conformément aux caractéristiques exigées par le présent cahier des charges puis les classer par prix croissant. Le soumissionnaire retenu est celui qui présente l'offre financière la moins disante de tout le lot et <u>propose de lui attribuer le lot en question</u>.</p> <p>Si ladite offre technique s'avère non conforme aux modèles demandés et choisis par la commission elle sera éliminée puis il sera procédé selon la même méthodologie, pour les offres techniques concurrentes selon leur classement financier croissant.</p> <p>Le soumissionnaire est tenu d'effectuer Une visite des lieux avant l'élaboration de l'offre et tous les travaux jugés nécessaires et non mentionnés dans le cahier des charges doivent être rajoutés</p>
<p>Article 08: Règlement</p>	<p>Le paiement sera effectué par mandat administratif et par virement bancaire ou postal au compte courant qui sera donné par écrit par le titulaire du marché. Le paiement reste tributaire des pièces suivantes :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Le PV de réception, signé par toutes les parties. 2. Une facture en bonne et due forme en quatre exemplaires portants obligatoirement la prise en charge par le premier responsable du l'IHEC, Cette prise en charge doit comporter nom, prénom et signature du responsable avec date et cachet de l'IHEC. 3. Le bon de livraison portant le cachet et signature du magasinier ainsi que la date de la livraison. Le dit bon de livraison doit porter en outre les numéros d'inventaires 4. Une copie de l'identité bancaire du soumissionnaire avec le cachet de la banque.

	5. Le titulaire du marché doit remettre son dossier de paiement à l'adresse suivante : IHEC-Carthage - Rue Victor Hugo, Carthage Présidence, 2016
Article 9 : Annulation	L'acheteur public peut annuler cette consultation ou un ou plusieurs lots pour des motifs techniques ou financiers ou pour des considérations d'intérêt général. Les candidats en sont informés, sans avoir droit à un préjudice ou recours.
Article 10: Augmentation ou diminution dans la masse	En cas d'augmentation ou de diminution dans la masse des prestations, le titulaire du marché ne peut élever aucune réclamation ou réserve tant que cette augmentation ou diminution n'excède pas une limite de vingt pour cent (20%) du montant du marché.
Article 11 : Comptable payeur	Le comptable chargé du paiement est celui de l'IHEC Carthage
Article 12: Réglementation	Pour tout ce qui n'est pas stipulé aux dispositions du présent cahier des charges, l'exécution du marché éventuel sera régie par le décret N°1039-2014 du 13 Juin 2014 portant réglementation des marchés publics.

Lu et Approuvé



Le Directeur de l'IHEC

Lu et Accepté

**Le soumissionnaire
(Nom, prénom, Signature et cachet)**

LES SPECIFICATIONS TECHNIQUES DEMANDEES

Lot 1: Mobilier

Item	Caractéristiques exigées	Qtés	Caractéristiques proposées
A1	<p>Chaise type 1 Chaises sans accoudoirs pour étudiants en polypropylène. Couleurs demandées : rouge</p> 	40	
A2	<p>Tables pour salle informatique</p>  <p>Piètement métallique peinture époxy (Socle de table métallique métallique ave traitement de thermolaquage époxy: - Plateau Blanc HPL et pieds métalliques carrés Blancs. -Avec des sabots antidérapants assurant la stabilité</p>	<p>le soumissionnaire doit proposer des dimensions des tables (prendre les mesures de la salle avant la soumission afin de déterminer le nombre de tables) SUR MESURE</p>	

Lot 2 : travaux d'Aménagement de la salle

Caractéristiques exigées	Qté	Caractéristiques proposées
<p>Faux plafonds :</p> <p>Fourniture et pose de faux plafond :</p> <ul style="list-style-type: none"> - en plaques au plâtre (plaques 60cm x 60cm), - au minimum d'épaisseur 8 mm - et de densité 4 kg par m² - résistance au feu M0 - posé sur ossature apparente laqué blanc en forme de « T », y compris les accessoires d'accrochage au suspension, tige fileté anodisé. 	14m2	

<p>Revêtement mural 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revêtement des murs par des plaques de plâtres - avec insertion d'un isolant en laine pour une meilleure sonorisation . - y compris des plaques de décoration perforées animé par un petit éclairage - y compris lumière , accessoires et toutes sujétions 	<p>10m2</p>	
<p><u>Peinture :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage des murs - Enduit - Peinture en blanc - Peinture en couleur - Traitement des murs avec ciment colle contre l'humidité + peinture en blanc (contre l'humidité) 	<p>50 m2</p>	
<p><u>Signalétique</u> Sur vinyle transparent</p>	<p>10m2</p>	
<p><u>Revêtement du sol :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Fourniture d'un revêtement de sol en vinyle en PVC - dim standard approx 180X2210 de 1ER choix - Epaisseur entre 7 et 9 mm - Doit être posé conformément aux prescriptions techniques de la norme DTU 51-1 - Présentant une résistance thermique - Couleur au choix <p>Frais de pose et toutes sujétions. Fourniture et pose de barres seuil en aluminium +</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fourniture et pose de cornières en aluminium. 	<p>50 m2</p>	
<p>Rideaux</p> <p>Fourniture et pose des stores rouleaux avec valence en tissu SCREEN à tube d'enroulement de 28 à 38 mm équipé d'un frein pour blocage en toutes positions, Embout avec ressort, groupe de commande en plastique blanc, chaînettes en perle en plastique, tube de fond avec bouchon en plastique blanc</p> <p>possibilité de fixation murale ou plafonnée + Supports en "L" 10 cm pour fixation murale + frais de pose</p>	<p>65m2</p>	

ANNEXES

SOUSSION

Je soussigné,

Nom :

Prénom :

Agissant en vertu des pouvoirs qui me sont conférés au nom et pour le compte de la société

Affilié(e) à la CNSS sous le numéro :

Inscrit au registre de commerce : sous le numéro :Faisant élection de domicile à :

.....

Tél : Fax :

Après avoir pris connaissance de toutes les pièces du dossier de consultation N° 02/2024 relatif à « L'aménagement de la Salle d'informatique » comprenant :

1. Le Cahier des charges et ses annexes ;
2. La présente soumission ;
3. Le bordereau des prix.

Après m'être personnellement rendu compte et apprécié à mon point de vue et sous ma propre et unique responsabilité de la nature et de l'étendue des obligations inhérentes au présent Marché.

Je me sou mets et m'engage à satisfaire les dites obligations conformément aux conditions et clauses de tous les documents de la présente consultation.

Les prix établis par moi-même tous droits et taxes ; charges diverses et bénéfices compris et dont j'arrête le montant à la somme de (en chiffres et en lettres) :

Montant (Hors TVA) :

Montant de la TVA :

Montant (TTC) :

A/ Hors rabais.

B/ Les rabais offerts et leurs modalités d'application sont les suivants

Je me sou mets, m'engage et garantis que les qui me seront confiés seront exécutés dans un délai de sous peine de m'exposer aux sanctions prévues par les cahiers des charges.



Date :/...../.....

Signature et cachet du Soumissionnaire

ANNEXE 02

BORDEREAU DES PRIX

Lot 1: Mobilier

Item	Caractéristiques exigées	Qtés	Prix unitaire HT	Prix unitaire TTC	Prix TOTAL TTC
A1	<p><u>Chaise type 1</u> Chaises sans accoudoirs pour étudiants en polypropylène. Couleurs demandées : rouge</p> 	40			
A2	<p><u>Tables pour salle informatique</u></p>  <p>Piètement métallique peinture époxy (Socle de table métallique métallique ave traitement de thermolaquage époxy: - Plateau Blanc HPL et pieds métalliques carrés Blancs. -Avec des sabots antidérapants assurant la stabilité</p>	<p>Le soumissionnaire doit proposer des dimensions des tables (prendre les mesures de la salle avant la soumission afin de déterminer le nombre de tables)</p>			
MONTANT TOTAL HT					
MONTANT TVA					

MONTANT TOTAL TTC	
--------------------------	--

Arrêté le présent lot (LOT 1) à la somme toutes taxes comprises de (en toutes lettres):.....
.....
.....

Fait à le...../...../.....

Le soumissionnaire(Qualité Nom et Prénom,)

Signature et Cachet

Lot 2 : Travaux d'Aménagement

Caractéristiques exigées	Qté	Prix Unitaire HT	Prix Unitaire TTC	Prix TOTAL TTC
Faux plafonds : Fourniture et pose de faux plafond : <ul style="list-style-type: none"> - en plaques au plâtre (plaques 60cm x 60cm), - au minimum d'épaisseur 8 mm - et de densité 4 kg par m² - résistance au feu M0 - posé sur ossature apparente laqué blanc en forme de « T », y compris les accessoires d'accrochage au suspension, tige fileté anodisé. 	14m2			
Revêtement mural 1 <ul style="list-style-type: none"> - Revêtement des murs par des plaques de plâtres - avec insertion d'un isolant en laine pour une meilleure sonorisation . - y compris des plaques de décoration perforées animé par un petit éclairage - y compris lumière , accessoires et toutes sujétions 	10m2			
Peinture : <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage des murs - Enduit - Peinture en blanc - Peinture en couleur - Traitement des murs avec ciment colle contre l'humidité + peinture en blanc (contre l'humidité) 	150 m2			
Électricité passage de câbles - rajout de prises de courant et interrupteurs y compris toute sujétion	Forfait			
Signalétique Sur vinyle transparent	10m2			
Revêtement du sol : <ul style="list-style-type: none"> - Fourniture d'un revêtement de sol en vinyle en PVC - dim standard approx 180X2210 de 1ER choix - Epaisseur entre 7 et 9 mm - Doit être posé conformément aux prescriptions techniques de la norme DTU 51-1 - Présentant une résistance thermique - Couleur au choix Frais de pose et toutes sujétions. Fourniture et pose de barres seuil en aluminium + Fourniture et pose de cornières en aluminium	50m2			
Rideaux	30m2			

Fourniture et pose des stores rouleaux avec valence en tissu SCREEN à tube d'enroulement de 28 à 38 mm équipé d'un frein pour blocage en toutes positions, Embout avec ressort, groupe de commande en plastique blanc, chaînettes en perle en plastique, tube de fond avec bouchon en plastique blanc possibilité de fixation murale ou plafonnée + Supports en "L" 10 cm pour fixation murale + frais de pose		
<u>MONTANT TOTAL HT</u>		
<u>MONTANT TVA</u>		
<u>MONTANT TOTAL TTC</u>		

Arrêté le présent lot (LOT 2) à la somme toutes taxes comprises de (en toutes lettres):.....
.....
.....

Délai d'Exécution :

Fait à le...../...../.....

Le soumissionnaire(Qualité Nom et Prénom,)

Signature et Cachet